

JOURNAL DU DEPARTEMENT DE LA FRISE

DAGBLAD VAN HET DEPARTEMENT VRIESLAND.

JEUDI, le 14 Octobre 1813. (No. 287.) DONDERDAG, den 14 October 1813.

INTERIEUR. VENTE DES BIENS NATIONAUX,

DITS DE L'ORANGE-WOUD,

provenant de la maison de Nassau, communes de *Knijpe* ou *Brongerga* et *Heerenveen*, canton de *Heerenveen*, département de la Frise; cédés à la caisse d'amortissement par décret impérial du 30 août 1811.

PREMIÈRE SÉANCE D'ENCHÈRES, fixée par l'affiche no. 2, du 11 septembre 1813, approuvée par monsieur le préfet,

au MARDI 12 OCTOBRE 1813.

ADJUDICATION DÉFINITIVE, fixée au VENDREDI 15 OCTOBRE 1813.

la diligence du sousigné directeur de l'enregistrement et des domaines, il sera procédé le vendredi 15 octobre 1813, et jours suivans, à neuf heures du matin, dans une des salles de l'hôtel de la préfecture à Leeuwarden, et devant monsieur le préfet de la Frise, ou M. son délégué, à la vente définitive de ces domaines, conformément aux lois des 25 et 16 floréal an 10, et 5 ventose an 12, et au décret impérial du 30 août 1811, à la vue du plan dressé pour la division des lots, par M. *Boling*, ingénieur géographe.

Cette superbe propriété contient environ deux-cent-dix-neuf hectares, ou cinq-cent-quatre-vingt-douze pondematen d'étendue superficielle, comprenant entre autres objets les magnifiques jardins et plantations dits le *tuin* et le *hof*, un grand canal dont on peut tirer un parti très-utile, de grandes allées emplantées de beaux arbres, quarante-quatre pièces de bois, taillis en coupe réglée avec des chênes, des hêtres et une quantité considérable de grands arbres sapins, trente pièces de prairies et près à faucher, y compris celle dans le *Kortewaren* non portée sur le plan, onze pièces de terres abourables, quelques bruyères dont partie plantée en sapins et l'autre propre à l'être, une très-belle maison de ferme, avec grange, écurie et dépendances.

On en a formé quarante-quatre lots, dont la consistance et les estimations partielles sont connues par les affiches détaillées qui ont été répandues en grand nombre dans le département; ces estimations partielles s'élèvent à la somme totale de cent-vingt-un-mille-trente-trois francs soixante centimes, montant réuni des capitaux formant les premières mises à prix, sur lesquelles les offres seront reçues pour chaque lot, sans préjudice de celles qui seraient faites sur plusieurs des lots dont on demanderait la réunion.

BINNENLANDSCHE BEKIGTEN.

VERKOOPING VAN NATIONALE GOEDEREN.

GENAAMD HET ORANJE-WOUD.

voortkomende van het huis van Nassau, in de gemeenten *Knijpe* of *Brongerga* en *Heerenveen*, canton *Heerenveen*, departement *Vriesland*; bij keizerlijk decreet van den 30 augustus 1811 aan de amortisatie kas afgestaan.

EERSTE ZITTING TOT OPBEDIJNG, bepaald bij het, door den heere prefekt goedgekeurde biljet van aanplakking, no. 2, van den 11den september 1813,

op DINGSdag den 12den OCTOBER 1813.

FINALE TOEWIJZING,

bepaald op VRIJDAG den 15den OCTOBER 1813.

Ter diligentie van den ondergeteekenden directeur van de registratie en der domeinen, zal er vrijdag den 15den oktober 1813 en volgende dagen, ten negen uren des morgens, in eene der zalen van het hotel van prefektuur te Leeuwarden, ten overstaan van den heere prefekt van Vriesland, of van zijne gemagtigden, overeenkomstig de wetten van den 15 en 16den floréal rode jaar, en 5de ventose rode jaar, en het keizerlijk decreet van den 30 augustus 1811, en volgens het plan van verdeeling der percelen, door den heer *Boling*, aardrijkskundig-ingenieur, opgemaakt, worden overgaan tot de finale verkoopung dezer domeinen.

Deze schoone eigendom is omtrent twee-honderd-negentien hectares, of vijf-honderd-twee-en-negentig pondematen oppervlakkige uitgestrektheid groot, bevattende onder anderen de prachtige tuinen en plantagen, gezegd *tuin* en *hof*, een groot kanaal, waarvan een zeer nuttig gebruik gemaakt kan worden, groote lanen met schoone boomen beplant, vier-en-veertig stukken bosch, gesnoei-de kreupel-boschjes, geregeld met eiken, beuken en eene aanmerkelijke partij groote denne-boomen, dertig stukken wei- en hooilanden, daaronder begrepen, die in de *Kortewaren*, niet op het plan gebragt zijnde, elf stukken bouwland, eenige heiden, waarvan een gedeelte met dennen en ander hout is beplant, en het overige daartoe geschikt, een zeer schoon boerenhuis, met schuur, stal en toebehooren.

Hiervan zijn vier-en-veertig percelen gemaakt, waarvan den inhoud en de gedeeltelijke begrootingen bekend zijn door de gedetailleerde biljetten van aanplakking, welke in groot getal in het departement verspreid zijn geworden. Deze gedeeltelijke begrootingen bedragende totale somme van honderd-een-en-twintig duizend drie-en-twintig francs zestig centimes, vereenigd beloop der kapitalen der eerste op prijs stellingen, waarop de aanbiedingen voor elk perceel zullen worden aangenomen, zonder benadeeling van die, welke op verscheiden der percelen, wier zamenvoeging men zou verlangen, zouden worden gedaan. x

CONDITIONS PRINCIPALES DE LA VENTE.

Art. 1. Les adjudications seront faites à la chaleur des enchères et à l'extinction des feux, conformément à loi du 16 brumaire an 4.

2. Nul ne sera admis à enchérir, s'il ne justifie d'un domicile certain et d'une imposition au rôle de la contribution foncière.

3. Les adjudicataires n'auront à payer pour tous frais que ceux d'enregistrement à raison de 2 francs 52 cent. pour cent, et du timbre du procès-verbal d'adjudication. Ces droits seront payés immédiatement après l'adjudication entre les mains de M. le secrétaire-général.

4. Les nominations de command seront faites au secrétaire-général de la préfecture, dans le délai de 3 jours, et signifiées dans le même délai au receveur du bureau de l'enregistrement des actes civils à Leeuwarden.

5. Le prix des adjudications sera payé par cinquième en numéraire métallique au bureau de la situation des biens (Heerenveen domaines), le premier cinquième dans les 3 mois de l'adjudication, sans intérêts; le second un an après le premier, et les trois autres successivement d'année en année jusqu'à la fin des paiements avec les intérêts de 5 pour cent, conformément à la loi du 5 ventôse an 12.

Les paiements de dix-mille francs et au-dessus, et tous les paiements anticipés, devront être nécessairement effectués directement par les acquéreurs, au receveur-particulier, et les récépissés devront être remis sur-le-champ au receveur des domaines.

6. Les adjudicataires en retard de payer aux termes fixés par l'art. 5, seront déchus de plein droit, et auront encouru par forme de dommages-intérêts, une amende égale au dixième du prix de l'adjudication, dans le cas où ils n'auraient encore fait aucun paiement, et un vingtième s'ils ont payé un ou plusieurs à compte; le tout sans préjudice de la restitution des fruits calculés sur l'intérêt à 5 pour cent du prix de la vente.

7. Les fermages et loyers seront acquis aux adjudicataires, proportionnellement à compter du jour de l'adjudication, et ils useront, s'ils s'y croient fondés, de l'action en résiliation contre les fermiers et locataires.

8. Les biens seront vendus exempts de toutes rentes foncières, douaires et hypothèques etc.; mais les acquéreurs seront tenus de souffrir la dime dont tout ou partie des biens pourrait être grévée, et d'acquitter la contribution foncière en principal et accessoires, ainsi que les charges relatives à l'entretien des digues et autres si aucunes existent.

Ils seront adjugés sans garantie de mesure ni de produits, mais tels qu'ils s'étendent et se comportent, et tels qu'ils sont désignés dans le procès-verbal d'expertise déposé à la préfecture et au plan de M. *Boling*, ingénieur-géographe, qui y est énoncé.

9. Les adjudicataires ne pourront entrer en jouissance des biens vendus, qu'après avoir remis au receveur de la situation des biens, le certificat du maire

HOOFD-VOORWAARDEN DER VERKOOPING.

Art. 1. De finale toewijzing der verkoop ing zal aan den meestbiedenden, met het uitbranden der kaars, worden toegekend, overeenkomstig de wet van den 16 brumaire 4de jaar.

2. Niemand zal mogen bieden, die niet zal hebben bewezen, eene vaste woonplaats te hebben en op de rollen der grondbelasting te zijn aangeslagen.

3. De koopers hebben geene andere kosten te voldoen, dan die van het enregistrement, tegen 2 franken acht ten honderd, benevens het zegel, waarop het proces-verbaal der toewijzing is geschreven. Deze kosten moeten dadelijk na de toewijzing betaald worden, in handen van den heer secretaris-generaal.

4. De benoemingen van een lastgever zullen op de generale secretarij der prefecture binnen den tijd van drie dagen geschieden, en binnen denzelven termijn zal daarvan tevens aan den ontvanger van het bureau van het enregistrement der civiele acten te Leeuwarden kennis worden gegeven.

5. De betaling van den koopprijs moet in gangbare munt, en wel in vijf termijnen geschieden, aan het bureau, waar de goederen gelegen zijn (Heerenveen domainen), het eerste vijfde gedeelte binnen de drie maanden, gerekend van den dag der toewijzing, zonder betaling van intrest, het tweede vijfde een jaar daarna, en de drie overblijvende bij opvolging van jaar tot jaar, tot dat de koopprijs geheel zal zijn voldaan, en zulks met den intrest van vijf ten honderd, in gevolge de wet van den 5 ventôse 12de jaar.

De betalingen van tien duizend franken en daarboven moeten, even gelijk alle vóór-betalingen, onmiddellijk door de koopers in handen van den generaal- of particulieren-ontvanger geschieden, en de quitantien daarvan moeten onverwijld aan den ontvanger der domainen overgelegd worden.

6. De koopers, welke den koopprijs niet op den bij art. 5 bestemden tijd voldoen, worden van hun recht ontzegd; en moeten tot schadevergoeding, bij wijze van boete, betalen het tiende gedeelte der kooppenningen, indien er nog geene betaling had plaats gehad, en het twintigste deel, wanneer er reeds een of meerdere betalingen zijn geschied; en zulks alles onverminderd de teruggave der vruchten, berekend tegen een intrest van vijf per cent van den koopprijs.

7. De pacht en huurpenningen komen aan de koopers eventedig en berekend sedert den dag der toewijzing; en zij zullen, indien zij zich daartoe bevoegd oordeelen, tegen de pachters of huurders, ter vernietiging van hunne huur-contracten, kunnen ageren.

8. De goederen worden vóór vrij van alle grondcijs, lijfsgot, hypotheek, enz. verkocht; doch de koopers zijn gehouden, de rienden te betalen, waarmede deze goederen geheel of gedeeltelijk bezwaard zijn, gelijk zij almede gehouden zijn, de grondbelastingen, zoo wel ten aanzien der belasting zelve, als der kosten, en eindelijk de lasten tot onderhoud der dijken, zoo er bestaan, te voldoen.

Dezelyen worden verkocht, zoo als zij gelegen zijn en zich thans bevinden, en zoodanig als zij in het proces-verbaal van gedane waardering en in het plan van den heer *Boling*, geographisch-ingenieur, op de prefecture berustende, vermeld zijn, zonder voor de grootte of opbrengst verder in te staan.

9. De koopers kunnen de verkochte goederen niet eerder aanvaarden, dan na alvorens een certificaat van den maire aan den ontvanger der plaats, waar de goederen

constatant qu'ils ont fait leur déclaration, pour opérer en leur nom, la mutation desdits biens sur les rôles de la contribution.

10. Les adjudicataires seront tenus d'acquitter les contributions proportionnellement aux loyers auxquels ils auront droit.

11. Les adjudicataires des bois et bâtimens ne pourront faire aucune coupe ni démolition avant l'entier paiement du prix de la vente, à peine d'exigibilité de ce qui restera dû, à moins qu'ils n'aient obtenu l'autorisation, et à la charge de donner bonne et suffisante caution, qui sera préalablement discutée par le directeur des domaines.

Les conditions générales et détaillées de l'adjudication sont déposées au secrétariat de la préfecture, au bureau des domaines à Heerenveen et aux bureaux de la direction des domaines à Leeuwarden, où chacun peut en prendre connaissance ainsi que du plan.

On reconnaîtra que rien n'a été négligé pour la désignation des lots, pour prévenir toutes difficultés entre les coacquéreurs et pour donner à tous la facilité de tirer le parti le plus utile de leurs acquisitions, au moyen de la desserte par les chemins et canaux et des droits de passage déterminés pour quelques lots.

Les lots ont été fixés de manière à faciliter la composition de propriétés aussi utiles qu'agréables.

On pourra en réunir plusieurs, sur la demande qui en sera formée avant la mise en vente.

Fait à Leeuwarden, le 11 septembre 1813.

Le directeur des domaines, C. A. N. Q. U. O. I. N.

Vu et approuvé par nous préfet du département de la Frise, baron de l'Empire, chevalier de la légion d'Honneur,

J. G. VERSTOLK.

E X T E R I E U R.

DES FRONTIÈRES DE SAXE, le 26 Septembre.

Le corps d'armée du maréchal *Augereau*, qu'on attendait dans le Voigtland saxon, a pris une autre route pour se porter sur la Saale. Il a traversé la grande forêt de la Thuringe, qui sépare la Franconie de la Saxe et s'est dirigé sur Erfurth, Weimar et Jena. Le quartier-général de S. Exc. est parti de Wurtzbourg pour Jena. Son corps d'armée a une cavalerie très nombreuse, composée en grande partie des régimens de dragons qui sont venus de l'armée d'Espagne; ils sont maintenant sous les ordres du général *Mithaud*. L'apparition de ce corps d'armée sur les bords de la Saale doit être décisive dans ce moment pour chasser et anéantir tous ceux des ennemis qui auraient eu la hardiesse de l'attendre.

Suivant quelques avis de la frontière septentrionale de la Bohême, le prince de *Schwarzenberg* avait fait faire le 13 et jours suivans, un mouvement offensif à une forte partie de son armée. Deux corps russes, commandés par le prince de Wurtemberg et le général comte de *Pahlen*, devaient s'avancer sur la route d'Auslig à Pirna et Dresde, tandis que le corps d'armée du général *Wittgenstein* et le corps d'armée au-

gelegen zijn, te hebben overhandigd, houdende, dat zij hunne aangifte gedaan hebben, om in hunnen naam de overschrijving der gedachte goederen op de contributie-rôl te kunnen bewerkstelligen.

10. De koopers zijn gehouden, de contributien, geëvenredigd aan de huurpenningen, waarop zij aanspraak kunnen maken, te voldoen.

11. De koopers van houtgewas en gebouwen vermogen hetzelfde niet te kappen of af te breken, dan na dat den volten koop prijs zal zijn voldaan, en zulks op straffe van dadelijke invordering der nog onbetaalde gelden, ten ware dat zij daartoe autorisatie verkregen hadden, in welk geval zij eenen voldoende borgtocht moeten stellen, wiens deugdelijkheid vooraf door den directeur der domeinen onderzocht zal worden.

De algemeene en bijzondere koopsvoorwaarden zijn berustende ter secretarie van de prefecture, bij het bureau der domeinen op het Heerenveen, en bij de bureaux van de beheering der domeinen te Leeuwarden, waar dezelve voor een ieder te lezen zijn, alsmede het plan, hetwelk door een ieder gezien zal kunnen worden.

Men zal bevinden, dat niets verzuimd is voor de bepaling der percelen, om alle twist en onaangenaamheden tusschen de medekoopers voor te komen, en om het allen gemakkelijk te maken, het meeste voordeel uit de door hen aangekochte goederen te trekken, door middel van de reed en vaart langs de wegen en vaarten, en het recht des passage voor eenige percelen bepaald.

De percelen zijn zoodanig bepaald, om de samenstelling van zoo voordeelige als aangename eigendommen gemakkelijk te maken.

Men zal verscheidene percelen kunnen vereenigen, op het verzoek, hetwelk hieromtrent zal gedaan worden, voor de verkoop.

Gedaan, te Leeuwarden, den 11den september 1813.

De directeur der domeinen, C. A. N. Q. U. O. I. N.

Gezien en goedgekeurd door ons prefekt van het departement Vriesland, Rijksbaron, ridder van het legioen van Eer,

J. G. VERSTOLK.

BUITENLANDSCHE BERIGTEN.

GRENZEN VAN SAXE, den 26 September.

Het leger-korps van den maarschalk *Augereau*, dat men in het saxisch Voigtland verwachtte, heeft een anderen weg genomen, om zich naar de Saale te begeven. Het heeft het grooté Thüringer-woud, dat Frankenland van Saxe afscheidt, doorgetrokken, en heeft zich naar Erfurth, Weimar en Jena begeven. Het Hoofdkwartier van Z. E. is van Wurtzburg naar Jena vertrokken. Zijn leger-korps heeft een zeer talrijke kavalerie, bestaande grootendeels uit regementen dragonders, welke van het leger van Spanje zijn gekomen; zij zijn thans onder bevel van den generaal *Mithaud*. De verschijning van dat leger-korps op de boorden van de Saale moet in dit oogenblik beslissende zijn, om alle degenen der vijanden, welke de stichting zouden hebben, het af te wachten, te verjagen en te vernietigen.

Volgens eenige berigten van de noordelijke grenzen van Boheme had de prins van *Schwarzenberg*, den 13den en volgende dagen, eene aanvallende beweging aan een groot gedeelte zijns legers laten maken. Twee russische korpsen, onder bevel van den prins van Wurtemberg en den generaal graaf van *Pahlen*, moesten op den weg van Auslig naar Pirna en Dresde voorwaarts rukken, terwijl dat het leger-korps van den generaal *Wittgen-*

trichien du comte de Colloredo, devaient déboucher par Zinnwald et Altenberg sur Dippoldiswalde, et le corps d'armée prussien, commandé actuellement par le prince Auguste-Ferdinand de Prusse, par Ebersdorff sur Seyda et Freyberg. Tous ces corps d'armée devaient s'avancer sur Dresde; mais les attaques faites par les corps d'armée français du comte de Lobau et du maréchal Gouvion-Saint-Cyr ont déjoué les projets des ennemis qui, après avoir perdu beaucoup de monde, se sont vus forcés de se replier sur Auslig et sur Tœplitz. Le prince de Schwarzenberg avait toujours son quartier-général dans cette dernière ville.

(Journal de Paris.)

B A V I E R E.

BAYREUTH, le 24 Septembre.

Nous sommes informés que le corps d'armée du maréchal Augereau, duc de Castiglione, s'est mis en mouvement de Wurtzbourg vers la Saxe. Ce corps d'armée est très-beau; il est composé de plusieurs divisions d'infanterie, et d'un nombreux corps de cavalerie venant de l'armée d'Espagne.

Il y a toute apparence que le duc de Castiglione chassera devant lui tous les partisans ennemis, qui voudraient s'établir derrière l'armée française.

Plusieurs colonnes ont été également détachées de Dresde et de Leipzig, de manière que tous ces détachemens ennemis se trouveront pressés entre deux feux, à moins qu'ils ne se retirent en toute hâte. On assure qu'un corps ennemi a déjà été battu sur la Basse-Saale, et qu'il a essuyé une perte très-considérable.

Suivant tous les avis qui nous arrivent du théâtre de la guerre, on s'attend à des événemens importants.

(Gazette de France.)

A U T R I C H E.

DES FRONTIÈRES DE L'AUTRICHE, le 24 Septembre.

On forme à Vienne des magasins de subsistances pour les armées de Bohême, qui en manquent souvent.

S. M. l'Empereur d'Autriche est toujours à l'armée.

Le feld-maréchal-lieutenant de Bubna s'est posté sur les frontières septentrionales de la Bohême (rive droite de l'Elbe), pour s'opposer aux incursions du prince Poniatowski dans ce royaume. Son quartier-général est à Neukirch.

Le gouvernement autrichien a fait transporter à Jylau (sur les frontières de Moravie) tous ceux des chevaux du Roi de Saxe qui se trouvaient encore à Prague. Il paraît qu'ils doivent y rester en dépôt jusqu'à la fin de la guerre actuelle.

(Journal de Paris.)

E T A T S - U N I S.

WASHINGTON, le 26 Juillet.

Les membres des différens comités des Etats-Unis ont reçu une circulaire du gouvernement qui autorise les étrangers résidans aux Etats-Unis depuis une certaine époque, à revenir dans les ports, pourvu que lesdits ports ne soient pas attaqués par l'ennemi, ou menacés d'une attaque,

(Gazette de France.)

G E B O O R T E - E N H U W E L T K S - B E R I G T E N.

* * Heden verloste mijne geliefde vrouw, L. MANTINGH, van eene welgeschapene dochter.

Tzum, den W. J. TENCKINCK.
11 oktober 1813.

stein en het oostenrijksch legerkorps van den graaf van Colloredo, over Zinnwald en Altenberg, op Dippoldiswalda moest deboucheren, en het prussisch legerkorps thans door den prins August-Ferdinand van Pruissen gekommandeerd, over Ebersdorff, op Seyda en Freyberg voorwaarts moest trekken; doch de door de legerkorpsen van den graaf de Lobau en van den maarschalk Gouvion-St.-Cyr gedane aanvallen stelden de ontwerpen der vijanden te leur, die, na veel volk te hebben verloren, zich gedwongen hebben gezien, op Auslig en op Tœplitz terug te wijken. De prins van Schwarzenberg hadt aanhoudend zijn hoofdkwartier in deze laatste stad.

(Journal de Paris.)

B E I J E R E N.

BAYREUTH, den 24 September.

Wij zijn onderrigt, dat het legerkorps van den maarschalk Augereau, hertog van Castiglione, zich van Wurtzburg naar Saxe in beweging gesteld heeft. Dit legerkorps is zeer schoon; hetzelfde is zamengesteld uit onderscheiden divisien infanterie, en uit een talrijk korps kavalerie, van het leger van Spanje komende.

Het is zeer waarschijnlijk, dat de hertog van Castiglione alle vijandelijke partijgangers, die zich in den rug van het fransche leger zouden willen vestigen, voor zich heen drijven zal.

Ook zijn onderscheiden kolommen uit Dresde en Leipzig gedetacheerd geworden, zoo dat alle die vijandelijke detachementen tusschen twee vuren zullen worden gedrongen, en zij dezelve in alle haast terug trekken. Men verzekert, dat een vijandelik korps reeds aan de Saale geslagen is geworden, en dat hetzelfde een groot verlies heeft ondergaan.

Volgens alle berigten, die ons van het tooneel des oorlogs roekomen, was men belangrijke gebeurtenissen wachtende.

(Gazette de France.)

O O S T E N R I J K.

GRENZEN VAN OOSTENRIJK, den 24 September.

Men legt te Weenen voorraad-magazijnen voor de legers in Boheme aan, die dikwijls gebrek daaraan hebben.

Z. M. de Keizer van Oostenrijk is steeds bij het leger.

De luitenant-veldmaarschalk van Bubna heeft zich op de noordelijke grenzen van Boheme (regter-oever van de Elbe), geplaatst, om zich in dat koninkrijk tegen de aanvallen van den prins Poniatowski te stellen. Zijn hoofdkwartier is te Neukirch.

Het oostenrijksche gouvernement heeft alle de paarden van den Koning van Saxe, die zich nog te Praag bevonden, naar Jylau (op de grenzen van Moravie) doen brengen. Het schijnt, dat zij daar tot het einde van den tegenwoordigen oorlog moeten blijven.

(J. de Paris.)

V E R E E N I G D E - S T A T E N.

WASHINGTON, den 26 Julij.

De leden der verschillende graafschappen van de Vereenigde-Staten hebben eene circulaire van het gouvernement ontvangen, hetwelk de sints zeker tijdstip in de Vereenigde-Staten wonende vreemdelingen autoriseert, in de havens, die niet door den vijand aangetast zijn, of niet met een aanval bedreigd worden, terug te mogen komen.

(Gazette de France.)

L E U W A R D E chez D. R. S M E D I N G et M. K O O N.